

Открытый международный конкурс на разработку мастер-плана г. Грозный, Чеченская Республика

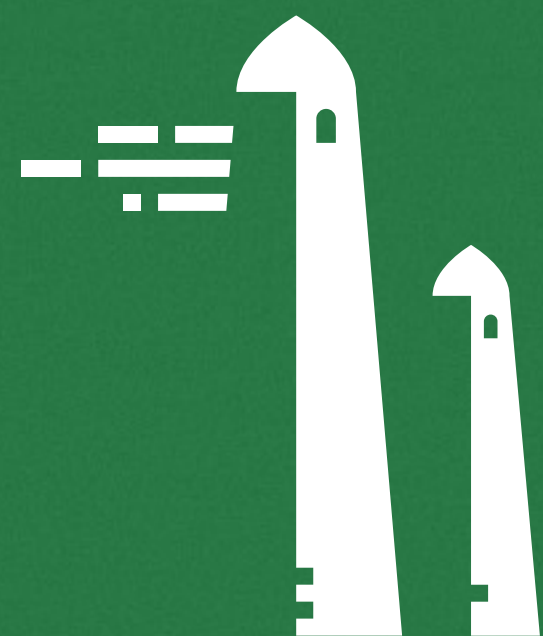


ЦЕНТР



ПРЕСС-КОНФЕРЕНЦИЯ О СТАРТЕ ОТКРЫТОГО МЕЖДУНАРОДНОГО КОНКУРСА НА РАЗРАБОТКУ МАСТЕР-ПЛАНА Г. ГРОЗНЫЙ, ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА

29 Марта 2023 г.

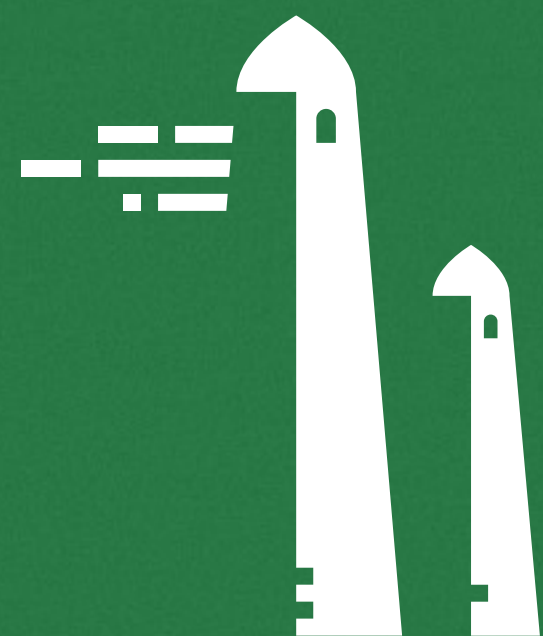


Открытый международный
конкурс на разработку
мастер-плана г. Грозный,
Чеченская Республика

**АНДРЕЙ
ВИКТОРОВИЧ
ЖУРАНКОВ**

Руководитель аналитической группы
Пресс-центра ТАСС





Открытый международный
конкурс на разработку
мастер-плана г. Грозный,
Чеченская Республика

ХАС-МАГОМЕД ШАХМОМЕДОВИЧ КАДЫРОВ

Мэр г. Грозный



ГРОЗНЫЙ – ФЛАГМАН ЭКОНОМИЧЕСКОГО РОСТА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

2023

120

инвестиционных проектов
реализуются в Грозном

3 МЕСТО

в рейтинге индекса
качества жизни

17 МЕСТО

в рейтинге
«IQ городов»

1 МЕСТО

по приросту численности
занятых в малом и среднем
предпринимательстве

2035

**НОВЫЙ
СТРАТЕГИЧЕСКИЙ
ГЕОБРЕНД**

- экономически устойчивый и технологически прогрессивный город
- финансовый, агропромышленный и логистический хаб на Северном Кавказе
- точка притяжения международных инвестиций, ориентированная на ближневосточный регион
- город с качеством жизни, соответствующим мировым стандартам

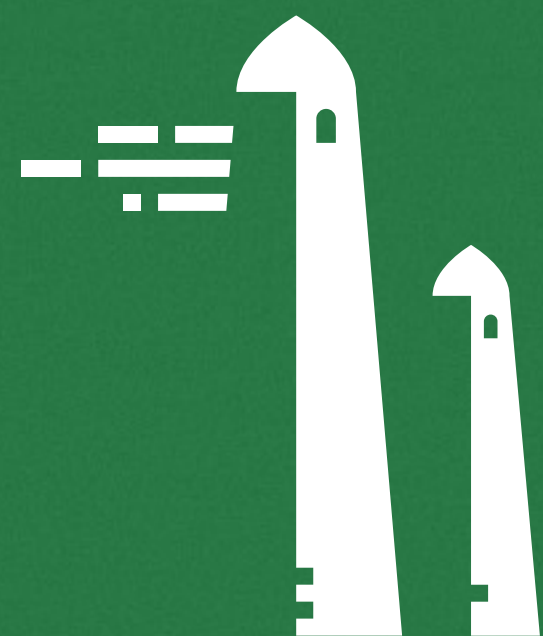
МАСТЕР-ПЛАН ГРОЗНОГО

РЕАЛИЗАЦИЯ ПОТЕНЦИАЛА ГОРОДА

- 1.** Определение ключевых экономических драйверов
- 2.** Повышение качества городской среды
- 3.** Увеличение эффективности использования территории
- 4.** Обеспечение высокого благосостояния жителей
- 5.** Определение рекреационных и общественных функций
- 6.** Преумножение человеческого капитала

ОЖИДАНИЯ

- лучшие практики со всего мира для города;
- передовые тенденции в проектировании и программировании городской среды;
- проекты, учитывающие национально-исторические особенности;
- решения, учитывающие природно-климатические условия города;
- уникальные идеи, которые будут реализованы;
- повышение узнаваемости и привлекательности на мировой арене.

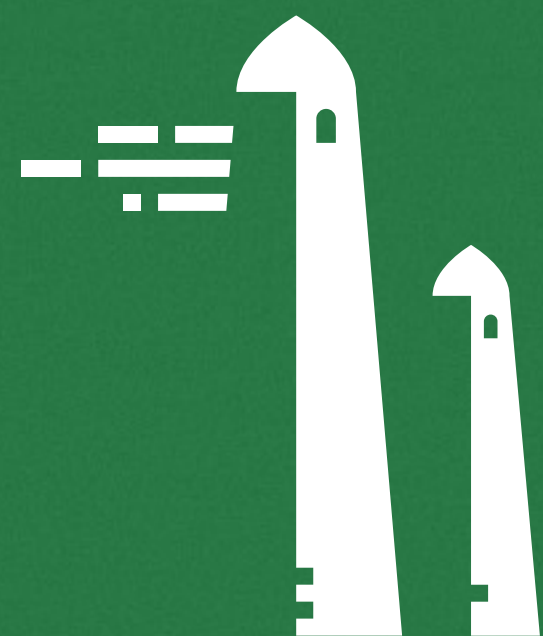


Открытый международный
конкурс на разработку
мастер-плана г. Грозный,
Чеченская Республика

**АНТОН
ВЛАДИМИРОВИЧ
ФИНОГЕНОВ**

Директор по развитию городской среды
АО «ДОМ.РФ»





Открытый международный
конкурс на разработку
мастер-плана г. Грозный,
Чеченская Республика

**МУСЛИМ
РАМЗАНОВИЧ
ГАЙРБЕКОВ**

Председатель государственного комитета
по градостроительству и архитектуре
Правительства Чеченской Республики



ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА

3 МЕСТО

по плотности населения среди субъектов РФ, не считая городов федерального значения

72 МЕСТО

в рейтинге устойчивого развития по данным riarating.ru

1 МЕСТО

по уровню естественного прироста населения среди субъектов РФ

1 МЕСТО

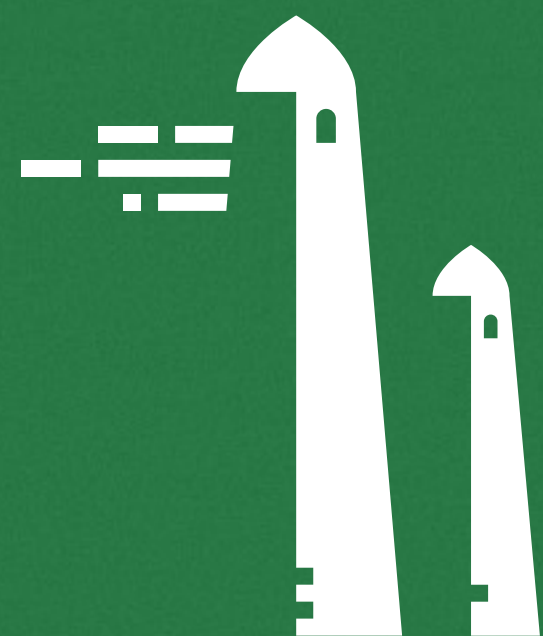
по приросту численности занятых в малом и среднем предпринимательстве среди регионов

Чеченская Республика состоит из 17 муниципальных районов и 2 городских округов (Грозный, Аргун). В Республике 2 городских поселения (Урус-Мартан, Шали), 217 сельских поселений, 142 населённых пункта.

Через территорию Чеченской Республики проходит федеральная дорога Р-217 «Кавказ», соединяющая станицу Павловская Краснодарского края и село Яраг-Казмаляр на границе с Азербайджанской Республикой, а также ответвление дороги федерального значения Астрахань — Кочубей — Кизляр — Махачкала Р-215. Регион связан авиасообщением с другими регионами РФ и крупными городами России и Ближнего Востока через Международный Аэропорт Грозный. Также есть железнодорожный вокзал на тупиковой ветке Гудермес–Грозный.



Местоположение г. Грозный на территории Северо-Кавказского федерального округа



Открытый международный
конкурс на разработку
мастер-плана г. Грозный,
Чеченская Республика

**АЛИХАН
ВАХАЕВИЧ
ТОКШАЕВ**

Главный архитектор г. Грозный



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД ГРОЗНЫЙ»

1 013 ЧЕЛ./КМ²

плотность населения ГО «город Грозный»

360 КМ²

площадь земель, находящихся в ведении муниципального образования

326 600 ЧЕЛ.

численность постоянного населения

1/5

территории ГО «город Грозный» в настоящее время приходится на долю жилых зон

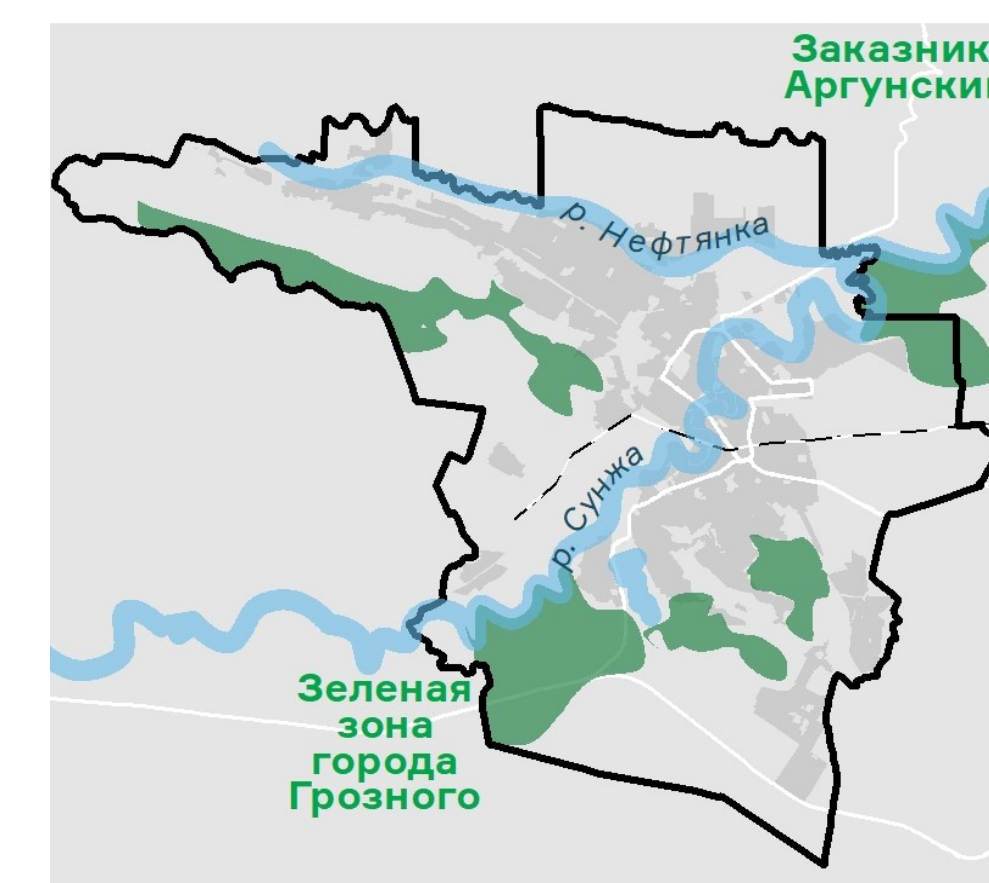
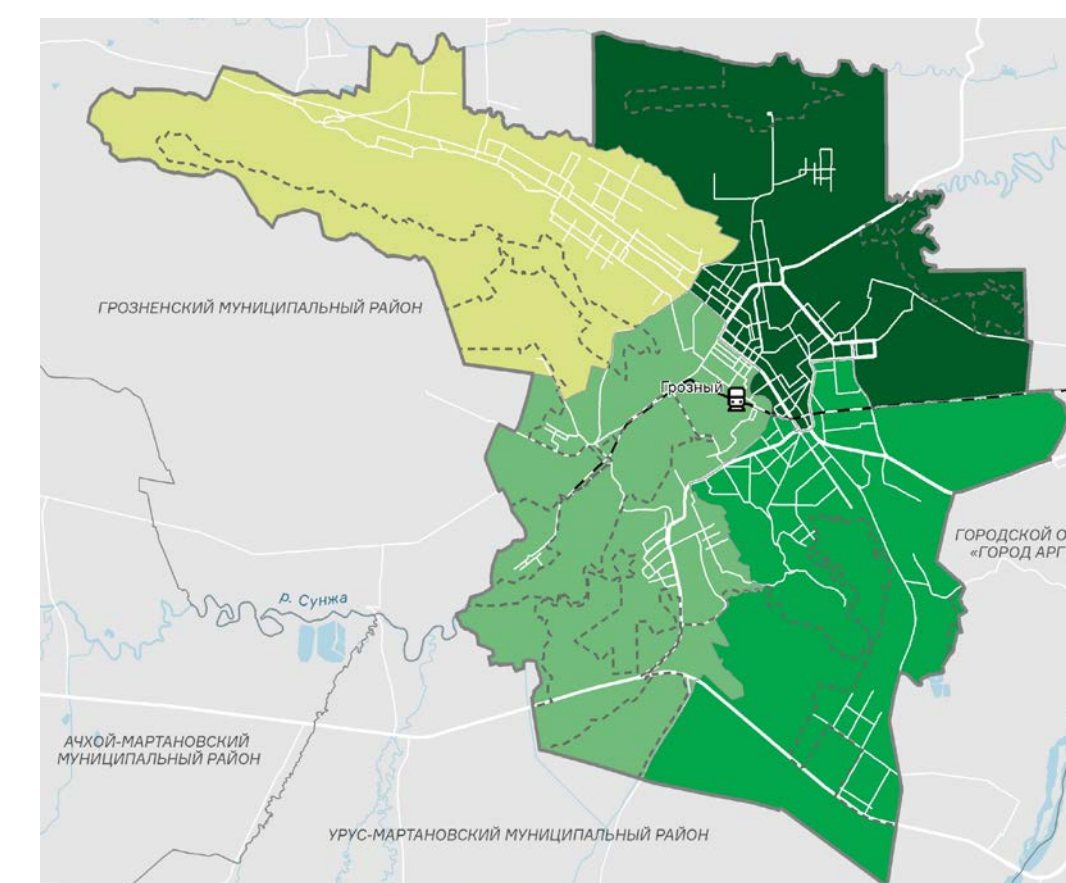
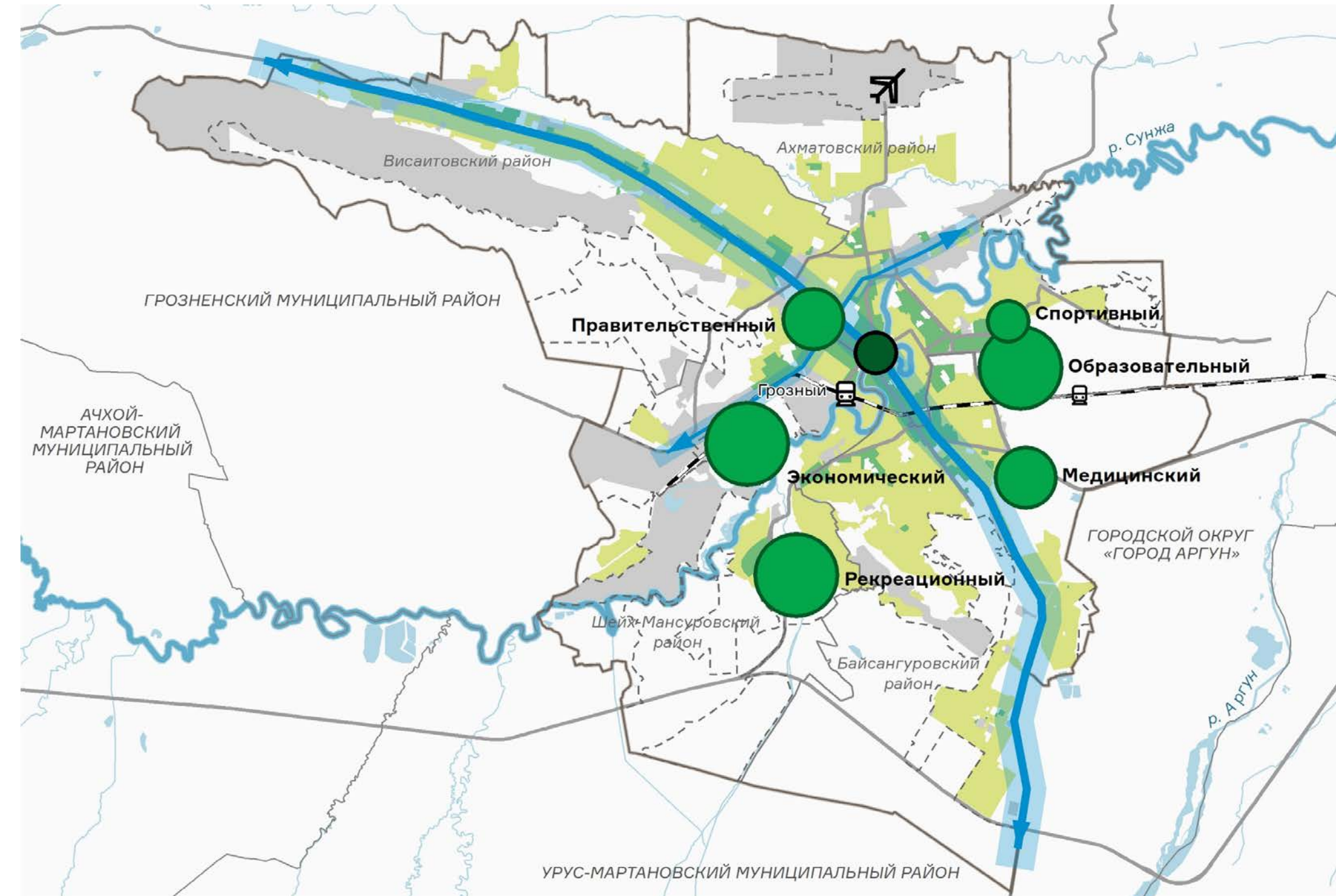
XX век — крупнейший промышленный, культурный и научный центр Северного Кавказа.

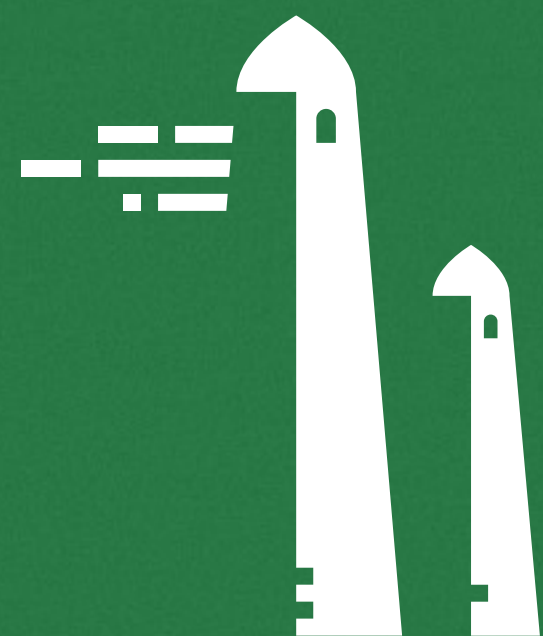
2003 г. — признан комиссией ООН самым разрушенным городом на земле со времен Второй мировой войны.

2009 г. — почётный диплом программы «ООН Хабитат» в номинации «Постконфликтное восстановление».

Сейчас Грозный — крупнейший населенный пункт Чеченской Республики, на его долю приходится более 1/5 всего населения Республики и почти 60% её городского населения.

Основные отрасли экономики — торговля и строительство.



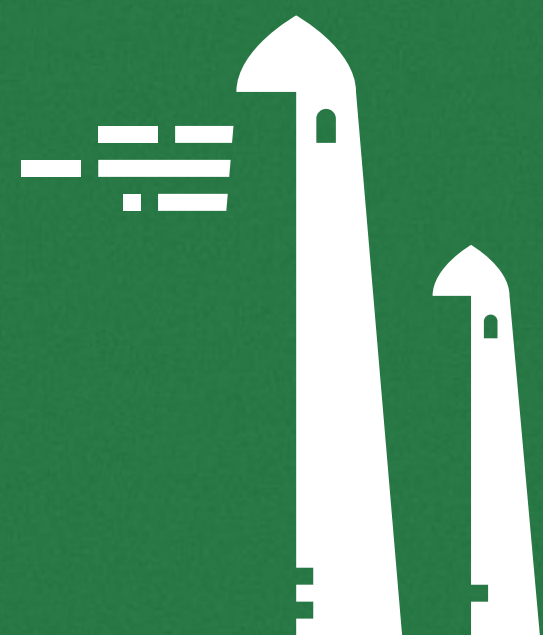


Открытый международный
конкурс на разработку
мастер-плана г. Грозный,
Чеченская Республика

**СЕРГЕЙ
АНДРЕЕВИЧ
ГЕОРГИЕВСКИЙ**

Соучредитель Агентства стратегического
развития «ЦЕНТР»





Открытый международный
конкурс на разработку
мастер-плана г. Грозный,
Чеченская Республика

Инициатор



Мэрия
города Грозного

При поддержке



Правительства
Чеченской Республики

Оператор



АО «ДОМ РФ»



ЦЕНТР
агентство
стратегического развития

ИССЛЕДОВАНИЕ «КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ПОТЕНЦИАЛА РАЗВИТИЯ ГРОЗНОГО, ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА»

1.

СОЦИАЛЬНО- ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

- характеристика Городского округа
- социально-демографическая ситуация
- социокультурные аспекты развития
- инфраструктурное обеспечение
- основные направления и перспективы развития отраслей экономики
- ключевые проблемы и потенциальные возможности их решения

2.

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

- действующие производственные, транспортные, социокультурные и иные связи
- потенциалы и ограничения развития города
- ключевые вызовы и перспективные направления пространственного развития
- анализ инструментов smart-city

ОТКРЫТЫЙ МЕЖДУНАРОДНЫЙ КОНКУРС НА РАЗРАБОТКУ МАСТЕР-ПЛАНА ГОРОДА ГРОЗНОГО, ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА

ЦЕЛЬ

Разработка мастер-плана города Грозного, Чеченская Республика, путём проведения Открытого международного конкурса.

ОБЪЕКТ

Городской округ «Город Грозный».

УЧАСТНИКИ

Профессиональные организации в области комплексного развития территорий и городского планирования, архитектуры и проектирования, способные привлечь в команду специалистов в области экономики, финансов, контентного программирования.

В качестве участника юридическое лицо может выступать индивидуально или в составе консорциума.

В составе консорциумов рекомендуется присутствие зарубежных партнёров.

ГРАФИК ПРОЕКТА

29.03

Пресс-конференция
о старте Конкурса
в г. Грозный

29.03–19.05

Приём конкурсных
заявок

20.04

Установочный
вебинар для
потенциальных
участников Конкурса

16.05

публичная
презентация
Исследования

30–31.05

Заседание Жюри
Экспертного совета
по выбору Финалистов
Конкурса

26–28.06

Установочный семинар
для Финалистов
в г. Грозный

27.07

Первая
промежуточная
презентация работ
Финалистов

22.08

Вторая
промежуточная
презентация работ
Финалистов

11.09

Сдача конкурсных
предложений
Финалистов

28-29.09

Заседание Жюри
и Экспертного совета
по выбору Победителя
Конкурса

10.10–5.12

Доработка мастер-плана
Победителем с учетом
полученных комментариев
от членов Жюри и
Экспертного совета

ЭТАПЫ

ОТБОРОЧНЫЙ

- Приём конкурсных заявок
- Отбор Финалистов по портфолио и эссе

РАЗРАБОТКА КОНКУРСНЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ФИНАЛИСТАМИ

- Разработка конкурсных предложений Финалистами
- Выбор Победителя

ПРИЗОВОЙ ФОНД

включая все налоги и сборы

4 000 000 РУБ.

Фиксированное вознаграждение
каждому Финалисту



4 000 000 РУБ.



2 500 000 РУБ.



1 500 000 РУБ.

20 000 000 РУБ.

Общий призовой фонд

КОНКУРСНЫЕ КРИТЕРИИ

**ЖЮРИ ОЦЕНИВАЕТ КОНКУРСНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ
В СООТВЕТСТВИИ СО СЛЕДУЮЩИМИ КРИТЕРИЯМИ:**

- 1.** Соответствие требованиям Технического задания
- 2.** Оптимальность предлагаемого сценария пространственного развития ГО «Город Грозный» с учетом комплекса предпосылок развития, включая градостроительный потенциал и особые условия строительства
- 3.** Обоснованность ключевых проектов в сфере социально-экономического и пространственного развития ГО «Город Грозный»
- 4.** Обеспечение достижения максимальной экономической, социальной и бюджетной эффективности предложенного сценария развития
- 5.** Обеспечение формирования среды нового качества на территории ГО «Город Грозный»
- 6.** Эффективное использование инструментов smart-city для формирования среды нового качества на территории ГО «Город Грозный»

ЖЮРИ

состав Жюри может быть изменён



Председатель
Жюри

**КАДЫРОВ
РАМЗАН
АХМАТОВИЧ**

Глава Чеченской Республики



Заместитель
Председателя Жюри

**КАДЫРОВ
ХАС-МАГОМЕД
ШАХМОМЕДОВИЧ**

Мэр города Грозного



**АДАЕВ
ШАМИЛЬ
ЮНАДИЕВИЧ**

Заместитель Мэра города Грозного



**АЛИ
АЛЬРАУФ**

Профессор архитектуры и городских теорий, член правления ISOCARP



**БИН
БИШР
АИША**

Генеральный директор «Smart Dubai Office», руководитель проекта «The Smart City Index»



**БОКОВ
АНДРЕЙ
ВЛАДИМИРОВИЧ**

Президент отделения Международной академии архитектуры в Москве (МААМ)

ЖЮРИ

состав Жюри может быть изменён



**ГАЙРБЕКОВ
МУСЛИМ
РАМЗАНОВИЧ**

Председатель Государственного комитета по архитектуре и градостроительству Чеченской Республики



**ГРУДИНИН
МИХАИЛ
ЮРЬЕВИЧ**

Руководитель АНО «Центр развития Республики Алтай»



**ГУСЕЙНОВ
НЕЗИР
ИСМАИЛОВИЧ**

Руководитель Северо-Кавказского отделения Международной академии архитектуры в Москве (МААМ)



**ЗАЙПУЛЛАЕВ
МУСЛИМ
МАГОМЕД-
ЯРАГИЕВИЧ**

Министр Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики



**ИСТАМУЛОВ
ТИМУР
ГЕХАЕВИЧ**

Заместитель Мэра города Грозного



**КАРАВАЕВА
ТАТЬЯНА
ИГОРЕВНА**

Вице-президент, руководитель направления «Пространственное развитие» Центра стратегических разработок (ЦСР)



**КАСИМ-ЗАДЕ
ЭЛЬБАЙ
ЭНВЕР
ОГЛЫ**

Председатель правления Союза архитекторов Азербайджана, заслуженный архитектор Азербайджана



**КЛИМАНОВ
ВЛАДИМИР
ВИКТОРОВИЧ**

Член Общественного совета при Минфине России, директор АНО «Институт реформирования общественных финансов», директор Центра региональной политики РАНХиГС

ЖЮРИ

состав Жюри может быть изменён



**МУРИНЕЦ
ЕВГЕНИЯ
ДМИТРИЕВНА**

Архитектор, советник губернатора Астраханской области, советник губернатора Ульяновской области, член Экспертного совета Минстроя России по формированию комфортной городской среды, преподаватель магистратуры ИГСУ РАНХиГС



**НАНЬ
ШИ**

Вице-Президент Общества Городского Планирования Китая (UPSC)



**НАРИНСКИЙ
ДМИТРИЙ
МИХАЙЛОВФИЧ**

Директор Института градостроительства ФАУ «РосКапСтрой»



**ТАПАЕВ
РУСТАМ
ВАХАЕВИЧ**

Заместитель Генерального директора АО «Кавказ.РФ»



**ФИНОГЕНОВ
АНТОН
ВЛАДИМИРОВИЧ**

Директор по развитию городской среды АО «ДОМ.РФ»



**ЧЕРКЕС-ЗАДЕ
ЕКАТЕРИНА
ВАДИМОВНА**

Руководитель Universal University

ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ

состав Экспертного совета может быть изменён

Председатель
Экспертного совета



**ТУТУЕВ
МУСА
МАЙРСОЛТАЕВИЧ**

Заместитель Мэра города Грозный



**АЛИЕВ
САЛАМБЕК
АЛИМБЕКОВИЧ**

Директор Института строительства, архитектуры и дизайна
ФГБОУ ВО «Грозненский государственный нефтяной
технический университет им. акад. М. Д. Миллионщикова»



**АЮБОВА
ЛАЙЛА
ХАСАНОВНА**

Руководитель Межрегионального
общественного движения «Диалог»,
Член Общественной Палаты
Чеченской Республики



**БАУДИНОВ
ИСА
ВАХАЕВИЧ**

Вице-президент Торгово-промышленной
палаты Чеченской Республики



**ГОЛУБЕВА
КСЕНИЯ
СЕРГЕЕВНА**

Руководитель проектного отдела
Фонда «ДОМ.РФ»



**ДЕНИЛЬХАНОВ
ИСМАИЛ
СУЛТАНОВИЧ**

Председатель Общественной палаты
Чеченской Республики



**ИБРАГИМОВ
РАСУЛ
МУСАЕВИЧ**

Председатель РОО «Союз архитекторов
Чеченской Республики»

ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ

состав Экспертного совета может быть изменён



**ИМЗ
ГАЙ**

Председатель Совета по экологическому
строительству RuGBC



**ИСРАИЛОВА
СОЦИТА
МАГОМЕДОВНА**

Директор Национальной библиотеки
Чеченской Республики



**КАВРНУКАЕВ
СУЛМАН
УСАМОВИЧ**

Член РОО «Союз архитекторов
Чеченской Республики»



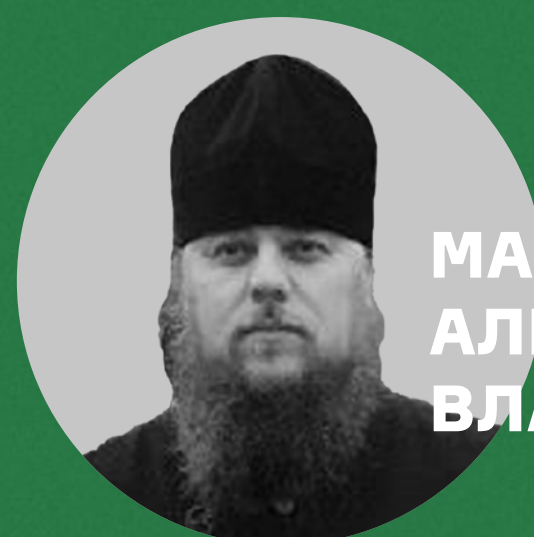
**КАЗАНЦЕВ
КОНСТАНТИН
АЛЕКСАНДРОВИЧ**

Первый заместитель начальника Департамента
строительства и архитектуры Мэрии г. Грозного



**МАГАМАДОВ
СУЛЬЯН
СУЛТАНОВИЧ**

Директор Института
гуманитарных исследований
Академии наук
Чеченской Республики



**МАРЧЕНКО
АЛЕКСАНДР
ВЛАДИМИРОВИЧ**

Настоятель храма Архангела
Михаила в Грозном



**МАХМАТОВ
НАСРУДИ
МАХМУТОВИЧ**

Депутат Грозненской городской Думы
4-го созыва, председатель Комитета
по строительству, жилищно-
коммунальному хозяйству и экологии
Грозненской городской Думы



**МЕЖИЕВ
САЛАХ
МИТАЕВИЧ**

Муфтий и председатель Духовного управления
мусульман Чеченской Республики

ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ

состав Экспертного совета может быть изменён



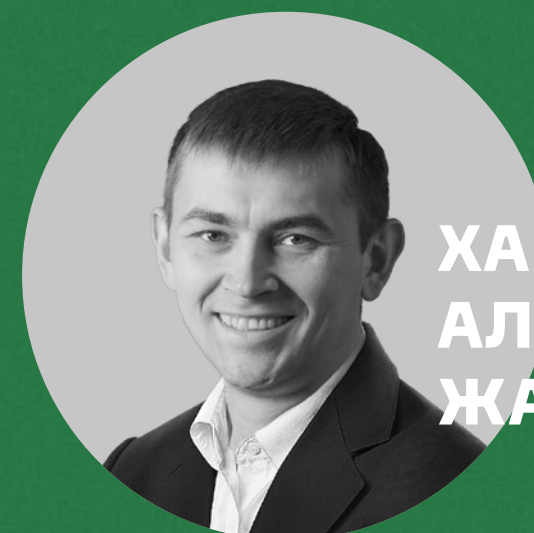
**ТАШТАМИРОВ
МАГОМЕД
РУСЛАНОВИЧ**

Директор Института экономики и финансов,
заведующий кафедрой «Финансы, кредит
и антимонопольное регулирование»
Чеченского государственного университета
им. А. А. Кадырова



**ТОКШАЕВ
АЛИХАН
ВАХАЕВИЧ**

Главный архитектор города Грозного



**ХАБИБРАХИМОВ
АЛЬМИР
ЖАВДЯТОВИЧ**

Директор блока городских решений
и развития моногородов ВЭБ.РФ



**ЮСУПОВ
КАЙИМЖАН
ЮНУСОВИЧ**

Член РОО «Союз архитекторов
Чеченской Республики»

СОСТАВ ЗАЯВКИ

1. ЗАЯВКА

Заявка заполняется на официальном сайте конкурса, размещаемом в сети Интернет: masterplan-grozny.ru

2. ПОРТФОЛИО

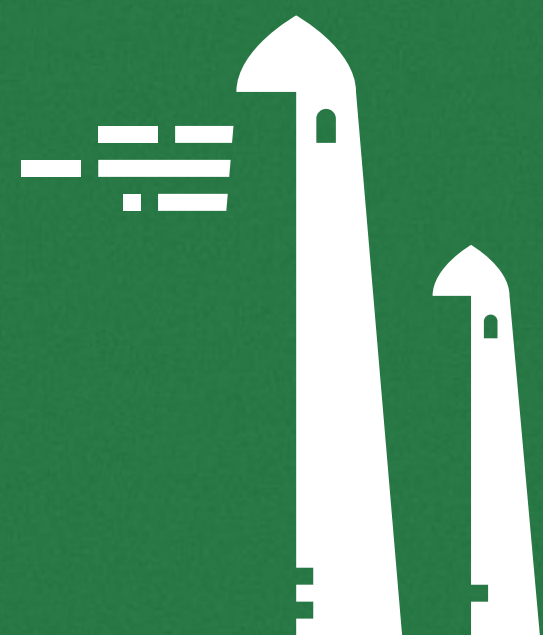
Включает 5 (пять) проектов в области градостроительства, архитектуры, социально-экономического развития.

3. ЭССЕ

Должно содержать описание ключевых идей и подходов к созданию мастер-плана городского округа «Город Грозный».

4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВИЗУАЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Схемы, рендеры и иные материалы на усмотрение участников конкурса.



Открытый международный
конкурс на разработку
мастер-плана г. Грозный,
Чеченская Республика



ЦЕНТР



MASTERPLAN-GROZNY.RU

info@masterplan-grozny.ru

+ 7 (495) 123 45 53

ЗАЯВКИ ПРИНИМАЮТСЯ

ДО 12:00

19 МАЯ 2023 Г.